| VOLUMI SOGGETTI A RISTRUTTURAZIONE | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **SUPERFICIE MINIMA DA DESTINARE A PARCHEGGIO come ART. 20 c.1 punto 15 delle N.T.A.** | | | | | |
| VOLUME RESIDENZIALE in RISTRUTTURAZIONE | | | | mc. | 2 395,95 |
| SUPERFICIE A PARCHEGGIO | | 10% | mc. 2 395,95 | mq. | 239,60 |
| **SUPERFICIE A PARCHEGGI PERTINENZIALI INTERNI DI PROGETTO** | | | | | |
| SUPERFICIE PARCHEGGI COPERTI NEL PORTICATO | | | P.9 | mq. | 148,60 |
| SUPERFICIE AUTORIMESSA | | | P.10 | mq. | 120,32 |
| **SUPERFICIE COMPLESSIVA A PARCHEGGIO IN PROGETTO** | | | | **mq.** | **268,92** |
| **SUPERFICIE A PARCHEGGIO MINIMA DA REPERIRE** | | | | **mq.** | **239,60** |

| VOLUMI SOGGETTI A DELOCALIZZAZIONE | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **SUPERFICIE MINIMA DA DESTINARE A PARCHEGGI PERTINENZIALI INTERNI** | | | | | |
| VOLUME COMPLESSIVO DI PROGETTO | | | | mc. | 3 184,91 |
| SUPERFICIE A PARCHEGGIO | | 10% | mc. 3 184,91 | mq. | 318,49 |
| **SUPERFICIE A PARCHEGGI PERTINENZIALI INTERNI DI PROGETTO** | | | | | |
| SUPERFICIE AUTORIMESSA | | | P.1 | mq. | 32,58 |
| SUPERFICIE AUTORIMESSA | | | P.2 | mq. | 33,32 |
| SUPERFICIE AUTORIMESSA | | | P.3 | mq. | 38,80 |
| SUPERFICIE AUTORIMESSA | | | P.4 | mq. | 38,80 |
| SUPERFICIE AUTORIMESSA | | | P.5 | mq. | 34,50 |
| SUPERFICIE AUTORIMESSA | | | P.6 | mq. | 37,80 |
| SUPERFICIE AUTORIMESSA | | | P.7 | mq. | 41,60 |
| SUPERFICIE AUTORIMESSA | | | P.8 | mq. | 41,60 |
| SUPERFICIE AUTORIMESSA | | | P.11 | mq. | 26,10 |
| SUPERFICIE AUTORIMESSA | | | P.12 | mq. | 26,10 |
| **SUPERFICIE COMPLESSIVA A PARCHEGGIO IN PROGETTO** | | | | **mq.** | **351,20** |
| **SUPERFICIE A PARCHEGGIO MINIMA DA REPERIRE** | | | | **mq.** | **318,49** |

altra proprietà

proprietà non interessata dall'intervento

VIA DONATORI DI SANGUE

VIABILITA' PUBBLICA - VIA DONATORI DI SANGUE VIA DONATORI DI SANGUE

INGRESSI CARRAI

STOP

VIA DO

nicchia contatori cascina

CASCINA BAITONE
10 UNITA' ABITATIVE

INGRESSO PEDONALE

VIABILITA' PRIVATA AD USO PUBBLICO SU STRADA VICINALE DEL BAITONE

INGRESSO CARRAIO

VIABILITA' PRIVATA INTERNA AD USO ESCLUSIVO

P.9

P.10

B.11

P.11

P.12

B.12

ACCESSO AL FONDO

1 P.1 P.2 2

4 P.4 P.3 3

5 P.5 P.6 6

7 P.7 P.8 8

VIABILITA' PUBBLICA INTERNA AL PARCHEGGIO

VIABILITA' PRIVATA AD USO ESCLUSIVO DI ACCESSO AI LOTTI

nicchia contatori case

altra proprietà

proprietà non interessata dall'intervento

ESTRATTO MAPPA CATASTALE




# COMUNE DI MAZZANO (BS)


**PROGETTISTA**

**Arch. Paolo Terramoccia**
Via Garibaldi n. 46 - 25014 Castenedolo (BS)
Tel. +39 030.2731650
Mobile +39 340 2314426
E.MAIL paolo.terramoccia@gmail.com
PEC paolo.terramoccia@archiworldpec.it

**CONSULENTE URBANISTICO**

**Arch. Silvano Buzzi**
di
**SILVANO BUZZI & PARTNERS SRL**
25077 Roè Volciano (BS) Via A. Bellini, 9
Tel. 0365.59581 - Fax 0365.5958600
e-mail: info@buzziepartners.it
pec: buzziepartnerssrl@pec.it
C.F. - P.I. 04036720987


## VARIANTE al P.R. "CASCINA BAITONE" in VARIANTE AL P.G.T.

VARIANTE AL PIANO DI RECUPERO Attuativo "Cascina Baitone" approvato con Deliberaz. di Giunta Comunale n. 100 del 11/10/2021, in VARIANTE al P.G.T. VIGENTE per la DELOCALIZZAZIONE di VOLUME PROVENIENTE dalla PARZIALE DEMOLIZIONE di FABBRICATO ESISTENTE e finalizzata alla REALIZZAZIONE di SEI NUOVE UNITA' ABITATIVE.
Località Molinetto di Mazzano, Via Donatori di Sangue.
MAPPALI N. 4, 521, 523, 524 e 526 del FOGLIO N. 17 DEL N.C.T.

DATA: **Ottobre 2021**

SCALA: 1:200

REVISIONE: -

DATA: -

COMMITTENZA: **PELIZZARI S.R.L.**

**PROGETTO in VARIANTE**

PLANIMETRIA GENERALE
VIABILITA' E PARCHEGGI PERTINENZIALI

ELABORATO

# T05